

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



BBS-Bank

Oddział w \_\_\_\_\_

Data wpływu: \_\_\_\_\_

Numer wniosku: \_\_\_\_\_

MODULO: \_\_\_\_\_

## Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

### I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

#### Rodzaj i cel kredytu

1.  mieszkaniowy  
 cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_
2.  konsolidacyjny  
 3.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką  
 4.  pożyczka hipoteczna

#### kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN: \_\_\_\_\_

w kwocie kredytu zawiera się:  kwota prowizji przygotowawczej

#### warunki kredytowania

okres kredytowania: \_\_\_\_\_ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału \_\_\_\_\_ miesięcy

wyplata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

kwota wypłaty	PLN	data wypłaty transzy

#### forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)  
 raty równe  
 płatnych w okresach:  miesięcznych  innych \_\_\_\_\_  
 w dniu \_\_\_\_\_ każdego:  miesiąca  \_\_\_\_\_

### II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji: \_\_\_\_\_

### III. Podstawowe informacje o nieruchomości

#### nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_  
adres \_\_\_\_\_  
Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_  
wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji  
 własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_

#### nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej  
typ nieruchomości  dom jednorodzinny  segment  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_  
adres \_\_\_\_\_  
Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_  
wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie  
 własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_  
dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości \_\_\_\_\_

### IV. Zabezpieczenie kredytu

#### zabezpieczenie docelowe:

- hipoteka na nieruchomości mieszkalnej  
 cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_  
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

#### zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

- ubezpieczenie spłaty kredytu  
 przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

#### zabezpieczenie dodatkowe:

- ubezpieczenie niskiego wkładu własnego  
 poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) \_\_\_\_\_  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### V. Inne

#### wnoszące o ubezpieczenie:

- nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;  
 nieruchomości w budowie;  
 inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### VI. Wnioskodawca/ y

- klient Banku  członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis